

UCHWAŁA Nr XI/ 84 /07
RADY GMINY IZABELIN
z dnia 24 października 2007 r.

**w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2008 rok oraz określenia
zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie Gminy Izabelin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2008 r. (M.P. Nr 47, poz. 557) RADA GMINY u c h w a ł a , co następuje:

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Izabelin :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,71 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,74 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,35 zł** od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,59 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **18,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,86 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,70 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,20 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7. (2007 r. – 2%)

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) Grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części należące do zakładów i jednostek budżetowych gminy.
- 2) Grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części należące do zakładów prowadzących działalność komunalną w zakresie zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków komunalnych.
- 3) Grunty, budynki i budowle stanowiące własność podmiotów prowadzących statutową działalność w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

§ 3

- 1) Pobór podatku od osób fizycznych prowadzony będzie w drodze inkasa przez sołtysów, a także poprzez wpłaty na rachunek Urzędu Gminy.
- 2) Pobrany podatek sołtysi powinni wpłacać do kasy Urzędu Gminy w ciągu 7 dni od daty pobrania.
- 3) Inkasenci ponoszą osobistą odpowiedzialność za podatek pobrany od podatników i nie wpłacony w terminie do kasy Urzędu Gminy.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego oraz ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

§ 6

Traci moc Uchwała Nr XXXVII/315/05 Rady Gminy Izabelin z dnia 30 listopada 2005 r. sprawie wysokości stawek w podatku od nieruchomości na rok 2006 oraz określenia zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie Gminy Izabelin.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania i obowiązuje od 1 stycznia 2008 roku.