



GMINA IZABELIN

u0/2026

Izabelin, 24.02.2026 r.

239/RZ/2026/WI
nr rejestru 40
nr zaangażowania 49

WOŹNICKI ZDANOWICZ ARCHITEKCI S.C.
Aleja Niepodległości 157/6
02-555 Warszawa

ZLECENIE

Przedmiot zamówienia

1. Gmina Izabelin z siedzibą przy ul. 3 Maja 42, 05-080 Izabelin, niniejszym zleca wykonawcy: **WOŹNICKI ZDANOWICZ ARCHITEKCI S.C., Aleja Niepodległości 157/6, 02-555 Warszawa** (dalej „wykonawca”), **wykonanie usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowo- kosztorysowej zagospodarowania terenu działek o numerach ewid. 264/1, 264/2, przy ul. Kurowskiego w Hornówku, w gminie Izabelin, w następującym zakresie**
 - 1) Projekt zagospodarowania terenu na mapie do celów projektowych;
 - 2) Projekt wykonawczy;
 - 3) Specyfikacje techniczne wykonania odbioru robót;
 - 4) Kosztorys inwestorski;
 - 5) Przedmiar robót;
 - 6) dokonanie skutecznego zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę.
2. Do niniejszego zamówienia, ze względu na jego wartość, nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.).

Warunki realizacji zamówienia

1. Wykonawca zrealizuje zamówienie (wykonanie dokumentacji do zgłoszenia) **do dnia 19.03.2026 r.**
2. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami oraz obowiązującymi przepisami, z uwzględnieniem potrzeb i specyfiki przedmiotowego zamówienia.

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Zgodnie z ofertą wykonawcy z dn. 19.02.2026 r. **wartość zlecenia brutto wynosi 9 840,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy osiemset czterdzieści złotych 00/100), w tym wartość netto 8 000,00 zł i podatek VAT w wysokości 1 840,00 zł.
2. Wypłata wynagrodzenia wykonawcy nastąpi po wykonaniu zlecenia, przelewem w terminie 21 dni od daty dostarczenia do zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
3. Wskazany na fakturze rachunek płatności należy do Wykonawcy i został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
4. W przypadku braku lub niezgodności numeru rachunku rozliczeniowego Wykonawcy w rejestrze prowadzonym przez Ministerstwo Finansów (Wykaz podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT), Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania prawidłowego rachunku rozliczeniowego.
5. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez strony protokół odbioru.
6. Dane do wystawienia faktury VAT:

Nabywca: Gmina Izabelin, ul. 3 Maja 42, 05-080 Izabelin, NIP 1181762339,
Odbiorca: Urząd Gminy01 Izabelin, ul. 3 Maja 42, 05-080 Izabelin.
7. Od 1 lutego 2026 r. za prawidłowo wystawioną fakturę należy rozumieć fakturę ustrukturyzowaną, o której mowa w art. 2 pkt 32 a) ustawy o VAT, wystawioną przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur, jeżeli Wykonawca ma obowiązek wystawić fakturę ustrukturyzowaną na rzecz Zamawiającego zgodnie z przepisami ustawy o VAT. Jeżeli Wykonawca nie wystawi faktury ustrukturyzowanej na rzecz Zamawiającego, mimo takiego obowiązku wynikającego z przepisów ustawy o VAT, Zamawiający jest uprawniony do odmowy zapłaty wynagrodzenia do momentu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. W tym zakresie, na potrzeby weryfikacji przez Zamawiającego obowiązku wystawienia faktury ustrukturyzowanej przez Wykonawcę, Wykonawca jest obowiązany podać na żądanie Zamawiającego wartość sprzedaży (w rozumieniu ustawy o VAT) Wykonawcy za 2024 r. brutto w terminie dwóch dni roboczych od otrzymania takiego żądania. Brak podania przez Wykonawcę wartości sprzedaży (w rozumieniu ustawy o VAT) Wykonawcy za 2024 r. brutto uznaje się za okoliczność, świadczącą o tym, że faktura została wystawiona nieprawidłowo, z wszelkimi tego konsekwencjami.
8. Wykonawca ma obowiązek wystawić fakturę ustrukturyzowaną na rzecz Zamawiającego za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) w następujący sposób:
Nabywca (Podmiot2): Gmina Izabelin, adres: ul 3 Maja 42, 05-080 Izabelin NIP: 118-17-62-339
Podmiot3: Urząd Gminy Izabelin, adres Jednostki: ul.3 Maja 42, 05-080 Izabelin, NIP 118-061-69-14 Rola: JST-odbiorca „8”.
9. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowanej w sposób inny niż wskazany w ust. 23 lub w przypadku zaistnienia innych nieprawidłowości na fakturze ustrukturyzowanej, Wykonawca jest obowiązany do wystawiania faktury korygującej zawierającej prawidłowe dane

w terminie 3 dni roboczych od dnia wystawienia faktury ustrukturyzowanej lub od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego żądania wystawiania faktury korygującej. Uregulowanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, dotyczy również błędnie wystawionej przez Wykonawcę faktury korygującej. W tym względzie, w celu uniknięcia wątpliwości, przyjmuje się, że termin płatności Wynagrodzenia z faktury ustrukturyzowanej zaczyna biec od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej.

10. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowanej w sposób inny niż wskazany w ust. 23 i ust. 24, Zamawiający nie ponosi żadnych negatywnych konsekwencji związanych z brakiem płatności faktury w terminie, w szczególności Wykonawcy nie przysługują odsetki za zwłokę w płatności faktury. W takiej sytuacji uznaje się, że brak płatności następuje z winy Wykonawcy.
11. **Awarie KSEF:** w przypadku całkowitej awarii KSeF Gmina będzie realizowała proces obiegu dokumentów na dotychczasowych zasadach- poza systemem KSeF.
12. Jeżeli wykonawca nie ma obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych faktury należy przysyłać zgodnie z zapisami umowy.

WÓJT
Mateusz Milej

SKARBNIK GMINY
Agnieszka Ponikiewska

41.5.3

Zaangażowanie wydatków budż.
nr data
kwota zł
Dz. 900 Rozdz. 4000 § 6000

..... podpis zlecającego podpis księgującego

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Wydziału Inwestycji
Dominika Bilonek

ul. 3 Maja 42, 05-080 Izabelin
tel.: (22) 722 80 05, faks: (22) 722 80 06
www.gmina.izabelin.pl, izabelin@izabelin.pl
NIP 1181762339, REGON 013271861

PKO BP SA II O/Warszawa 31 1020 1026 0000 1102 0023 6034