

**Uchwała Nr XII/97/11  
Rady Gminy Izabelin  
z dnia 30 listopada 2011 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 5, art. 6 ust. 9 i 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. (M. P. z dnia 25 października 2011 r., Nr 95, poz. 961) uchwała się, co następuje:

**§1.**

1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Izabelin:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zaklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,80 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,33 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,35 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,64 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,24 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,30 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§2.

1. Pobór podatku od osób fizycznych prowadzony będzie w drodze inkasa przez sołtysów, a także poprzez wpłaty na rachunek Urzędu Gminy.
2. Pobrany podatek sołtysi powinni wpłacać do kasy Urzędu Gminy w ciągu 7 dni od daty pobrania.
3. Inkasenci ponoszą osobistą odpowiedzialność za podatek pobrany od podatników i nie wpłacony w terminie do kasy Urzędu Gminy.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.


§4. Traci moc uchwała Nr XXXII/287/09 Rady Gminy Izabelin z dnia 25 listopada 2009 r. w sprawie wysokości stawek w podatku od nieruchomości na 2010 rok oraz określenia zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie Gminy Izabelin, uchwała Rady Gminy Izabelin Nr III/13/10 z dnia 17 grudnia 2010 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/287/09 Rady Gminy Izabelin z dnia 25 listopada 2009 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok oraz określenia zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie Gminy Izabelin.

§5. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego oraz ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania i obowiązuje od 1 stycznia 2012 roku.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY IZABELIN

  
Jerzy Pietrzak

RADCA PRAWNY  
  
mgr Andrzej Kurkiewicz  
(WA-2180)